



# VÄRDEFULLA RELATIONER

2016-01-19

Av: Stena Fastigheter

**Vad är det egentligen som gör att de boende i ett område möts och skapar nya relationer sinsemellan? Hur gör man för att människor ska känna både stolthet och samhörighet gentemot det område där de bor?**

**Jorunn Rådberg på Stena Fastigheter beskriver vikten av att sätta värde på relationer.**

Det är kulturfestival. I Fisksätra skiner solen och värmer gott fast hösten är här. På den lilla terrassen utanför kyrkan ringlar en kö. Inte mycket verkar förena de köande. De ser ut att ha olika ursprung i världen, olika åldrar och olika klädstilar. Många samtal pågår mellan dem som väntar. Kramar och leenden. Kön slutar vid ett partytält där ett par herrar säljer tegelstenar som man får signera. Det är starten för insamlingen för att bygga ett Guds Hus i Fisksätra. På marken där tegelstenssigneringen pågår ska en moské byggas och fogas ihop med den befintliga kyrkan. Och det är många från området som vill vara med och bidra.

Händelsen ovan är ett verkligt exempel på när föreningar och boende fått möjlighet att väva samman ett bostadsområde. Då många enskilda tillsammans tar ansvar för utvecklingen. Det händer inte av sig självt. Ingen aktör kan heller ta åt sig äran själv. Det handlar om att skapa en jordmån där olika initiativ kan växa men där man också skapat mötesforum för att enas om gemensamma mål och utveckla samarbeten.



*Planteringsdag i Fisksätra*

Goda relationer bygger ett område och gör det stabilt och tryggt. När man möts i kyrkan, affären, föreningen, moskén, på biblioteket eller öppna förskolan blir samhällsväven tätare. Nätverk som får ett speciellt värde. Ett kapital. Det sociala kapitalet som ger tillit till medmänniskor och gör att man känner att det är värt att engagera sig, att bry sig om. För några kan det ta en timme att köpa mjölk för att man möter många bekanta att byta några ord med. När barnen leker ute på gårdarna byggs broar mellan olika familjer och språk.

Även för den som inte engagera sig eller bryr sig så mycket om bostadsområdet har nätverken betydelse. Nätverken ökar tryggheten och området blir lugnare och trivsammare.

Det är inte den bild som brukar målas upp av bostadsområden med hyresrätter från rekordåren. Men det är verklighet på många håll där man arbetat långsiktigt och öppnat möjligheter för människor att delta och utveckla sitt område. Sätt värde på relationerna! Det vinner både boende och de som äger och förvaltar husen på.